



HAUS & WOHNEN
EIGENHEIMVERSICHERUNG

IHR ZUHAUSE: SORGENFREIE ZONE

Außergewöhnlich
hohe Leistungen,
innovativ bei
Naturgefahren!



**WIENER
STÄDTISCHE**

VIENNA INSURANCE GROUP

IHRE SORGEN MÖCHTEN WIR HABEN



My home is my castle



FÜR SIE STEHT FEST: SICHERHEIT GEHT VOR

WO ES IHNEN GEFÄLLT

Bei Immobilien geht es um Werte. Werte, die man bewahren will. Bei Ihrer Eigenheimversicherung geht es um das, was sich auf Ihrem Grundstück befindet: Ihr Haus, Ihre Garage, Ihren Garten und Ihren Swimmingpool – was immer es ist. Sie haben Ihr Heim nach Ihrem Geschmack gestaltet und freuen sich über das, was Sie besitzen. Und das soll so bleiben.

RUNDUM GESCHÜTZT

Leider dringt manchmal in dieses heimische Idyll etwas Unerwartetes ein: Feuer, Sturm, Hagel oder Wasser – alles ist möglich. In Österreich kommt es alle 17 Minuten zu einem Brandschaden, insgesamt werden über eine Million Schadensfälle registriert. Dagegen schützt unsere Eigenheimversicherung. Und zwar so, dass Sie umfassend versichert sind, mit entsprechend hohen Summen. Für den Inhalt der Gebäude ist unsere Haushaltsversicherung zuständig.

CLEVER UND EINFACH

Wir rechnen Ihren Versicherungsbedarf nach Gebäuden, Quadratmeterzahl und Stockwerken aus und machen Ihnen einen Vorschlag, wie hoch Sie sich versichern sollten. Einfach clever. Sie entscheiden letztendlich und sind flexibel. Und wenn einmal etwas passiert, helfen wir sofort. Unser Service erreichen Sie am Telefon, rund um die Uhr, online, über die Service-App oder per SMS.

HOHE LEISTUNGEN ZÄHLEN

Außergewöhnlich hohe Versicherungssummen geben Ihnen eine hohe Sicherheit. Etwa die bis zu EUR 6 Mio. allein in der Haftpflicht. Sogar bei grober Fahrlässigkeit zahlen wir bis zu 100%. Wo liegen Ihre Prioritäten? Sie können Ihren Schutz erhöhen, erweitern, nach Gebäuden variieren. Zum Beispiel beim innovativen Katastrophenschutz, Ihrem Glashaus oder dem Whirlpool. Wie Sie wünschen.

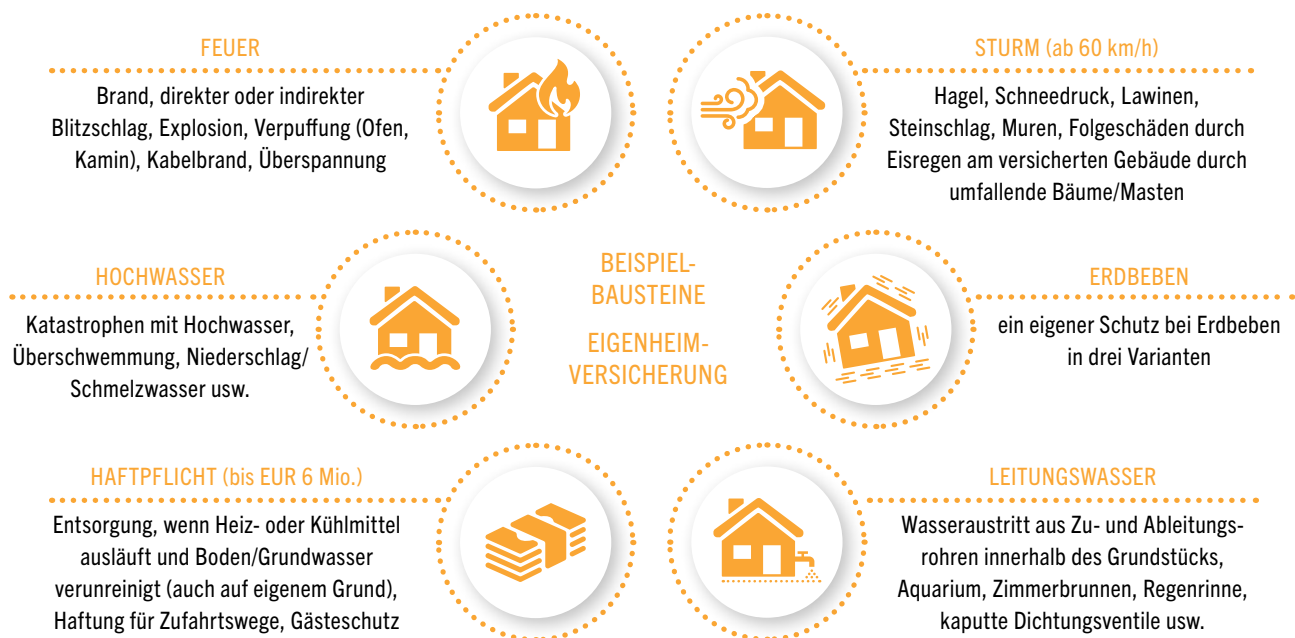
WAS ALLES PASSIEREN KANN

GEZIELT GESCHÜTZT

Wir schützen Ihr Eigenheim rundum. Für das, was sich im Haus befindet, gibt es unsere Haushaltsversicherung (siehe separate Information). Für die Gebäude, die auf Ihrem Grund und Boden stehen, gilt unsere Eigenheimversicherung, von der hier die Rede ist. Höhe und Art des Schutzes passen wir exakt Ihren Gegebenheiten an – und Ihren Wünschen. Feuerschutz und Haftpflicht gelten

immer, ansonsten wählen Sie bei Nebengebäuden, Geräteschuppen und Garage aus, was wie und in welcher Höhe versichert sein soll. Sie sind flexibel.

Wir können nicht alle Leistungen aufzählen. Diese stehen detailliert in Ihrem Vertrag/Angebot. Deshalb nur ein kleiner Auszug aus der Leistungsbreite:



HOHE HAFTPFLICHT – WARUM?

Als EigentümerIn/GrundbesitzerIn haften Sie für Dritte. Was wäre, wenn

- jemand auf Ihrer Hauszufahrt ausrutscht und verunglückt?
- der Heiztank undicht ist und Öl auf das Nachbargrundstück läuft oder ins Grundwasser gelangt?
- bei Umbauarbeiten das Auto der Nachbarn beschädigt wird?
- ein Unfall auf Ihrem unbebauten Grundstück passiert?

Das kann schnell ins Geld gehen. Unsere Haftpflicht entschädigt bis EUR 6 Mio. Zusätzlich können Sie Ihre Tiere absichern. Hunde weltweit und Pferde in Europa.

KLIMAWANDEL? WIR MACHEN WAS!

Wir schützen Sie bei Naturgefahren. Je nach Lage, ob Sie in den Bergen, am Wasser oder in der Stadt wohnen, passen wir die Eigenheimversicherung den möglichen Gefahren an. In der Art des Schutzes und in der Höhe. Sie wählen die Variante aus, die für Sie infrage kommt.

100% LEICHTSINN

Einmal nicht nachgedacht oder aufgepasst – und schon ist es passiert. Der Mistkübel brennt, weil die Asche nicht abgekühlt war. Oder neben dem Ofen liegt leicht brennbares Material, das Feuer fängt. Vom Christbaum sprechen wir gar nicht ... Kein Problem. Auch bei sogenannter „grober Fahrlässigkeit“ zahlen wir bis zu 100%.



SICHERHEIT RUNDUM

HERAUSRAGENDE LEISTUNGEN

Die Eigenheimversicherung der Wiener Städtischen stellt sich auf Sie ein. Mit variablen Leistungen und Versicherungssummen sowie entsprechenden Zusatzbausteinen. Wir beraten Sie, was für Sie persönlich infrage kommt. Hier nur ein paar Highlights:

- Sie können Ihre Garage anders versichern als Ihr Wohnhaus. Dabei bleibt die Basis Feuer und Haftpflicht immer erhalten.
- Eine Unterversicherung fällt weg, Nebenkosten sind mit 15% dabei, und die „Vorsorgeversicherung“ (exklusive Haftpflicht) gibt Ihnen um 20% mehr Leistung ohne Mehrkosten. Das heißt, bei einem Totalschaden zahlen wir 120% der Versicherungssumme der versicherten Sache.
- Hohe Deckungssummen, breiter Leistungsumfang, innovative Varianten – damit fühlen Sie sich rundum sicher. Auch bei Katastrophen wie Hochwasser und Erdbeben.
- Bis zu EUR 6 Mio. zahlt unsere Haftpflicht für Haus und Grundbesitz.
- Sie wählen individuell Ihren Zusatzschutz: für Schwimmbad und Whirlpool, für Ihr Glashaus, Ihren Glaszaun, für Haustechnik und Heizung.
- Unser breites Servicenetzwerk ist immer für Sie da. Im Fall der Fälle sind wir rund um die Uhr für Sie da: am Telefon, per SMS, via App oder online.

UND NOCH EIN BISSCHEN MEHR

Ein Eigenheim ist so individuell wie seine EigentümerInnen. Eigens dafür haben wir Zusatzbausteine, um Ihren Schutz abzurunden.

TIER-HAFTPFLICHT

Sie lieben Tiere? Sie als Haus- und GrundbesitzerIn sind haftpflichtversichert – bis zu EUR 6 Mio. Diesen Schutz können Sie auf Ihre Tiere ausweiten, in der gleichen Höhe. Der Hund ist weltweit versichert, ein Pferd innerhalb Europas.

HEIZUNG

Egal, welches Heizsystem Sie haben – Öl, Fernwärme, Erdwärme, Fotovoltaik oder andere –, Ihre komplette Anlage mit Zuleitungen und Erdwärmebohrungen versichern Sie damit zusätzlich. Als eine Art Vollkasko in Höhe der Gebäudeversicherungssumme.

SCHWIMMBAD

Das nasse Vergnügen versichern Sie hiermit optimal: Biotop oder Teich, Whirlpool oder Schwimmbad. Dieser Zusatzbaustein gilt auch für alles, was dazugehört: die Technik, Leitungen und Abdeckungen.

KATASTROPHENSCHUTZ

Vergessen Sie nicht die Erhöhungsvarianten, die Sie zusätzlich bei Erdbeben oder Hochwasser/Überschwemmung absichern.





GUTE GRÜNDE FÜR UNSERE EIGENHEIMVERSICHERUNG EXTRA



GROBZÜGIG

Unsere Leistungen sind außergewöhnlich hoch. Wir passen die Summen den Risiken an, je nach Gebäude und Lage. Sie können aufstocken. Dazu kommt die Haftpflicht für Haus- und GrundbesitzerInnen – bis EUR 6 Mio. Für Haftpflichtschäden aus Haus und Grundbesitz haften Sie in unbegrenzter Höhe mit Ihrem gesamten Privatvermögen.



PASST

Unser System schlägt die angemessene Versicherungssumme vor, inklusive 15 % Nebenkosten – Sie behalten das letzte Wort über die Höhe. Zur Sicherheit gibt es 20 % als Vorsorge (exklusive Haftpflicht) kostenlos obendrauf. Bei Totalschaden leisten wir also 120 % der Versicherungssumme der versicherten Sache.



SORGLOS

Ihre Eigenheim Extra zahlt selbst bei „grober Fahrlässigkeit“ 100 %. Was heißt das? Beispiele: Die Asche im Mistkübel war noch nicht ausgekühlt, Funkenflug beim Grillen setzt die Terrasse in Brand, oder der Christbaum fängt Feuer ... Kleine Unachtsamkeiten mit großen Folgen. Auch hier zahlt die Wiener Städtische die volle Leistung.



FLEXIBEL

Natürlich versichert man einen Geräteschuppen anders als ein Wohngebäude. Außer bei Feuer und Haftpflicht sind Sie flexibel bei der Wahl, wogegen Sie sich absichern wollen und wie hoch. Risikogerecht. Die Zusatzbausteine passen Sie ebenso Ihrer persönlichen Situation an.



WETTERFEST

Klimawandel und bestimmte Wetterphänomene wirken sich regional sehr unterschiedlich aus. Deshalb können Sie diesen Schutz an Ihre Region und Ihre Bedürfnisse anpassen und sich gegen Hochwasser, Erdbeben, Muren, Hagel, Sturm und andere Katastrophen absichern. In verschiedenen Höhen und Varianten.



GÜNSTIG

Sparen Sie bei der Prämie – durch den Selbstbehalt. EUR 150,- Selbstbehalt pro Schadensfall reduziert Ihre Prämie um 10 %, bei EUR 500,- wird Ihre Prämie um 20 % günstiger, bei EUR 1.000,- sogar um 30 %.

UNSER SPARTIPP:

Durch höheren Selbstbehalt Prämie reduzieren!

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die geschlechtsspezifische Differenzierung bei zusammengesetzten Wörtern und Produktnamen verzichtet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichstellung selbstverständlich für alle Geschlechter.

HINWEIS: Zweck dieses Folders ist eine kurze und geraffte Information über unsere Produkte. Er ist kein Angebot im rechtlichen Sinn. Der Folder wurde sorgfältig erarbeitet, doch kann die verkürzte Darstellung zu missverständlichen oder unvollständigen Eindrücken führen. Für verbindliche Informationen verweisen wir auf die vollständigen Antragsunterlagen, die Polizen und die diesen zugrunde liegenden Versicherungsbedingungen.



SIE FRAGEN, WIR ANTWORTEN

WOHER WEIß ICH, WIE HOCH ICH MICH VERSICHERN SOLLTE?

Das ist ganz einfach. Unser System berechnet die angemessene Versicherungshöhe nach Gebäuden, Quadratmetern und Stockwerken plus 15 % Nebenkosten. Das sind dann 100 %. Wir geben Ihnen kostenlos noch 20 % dazu, quasi als Vorsorge. Sollte etwa durch ein Feuer ein „Totalschaden“ entstehen, leisten wir 120 %. Sicher.

HABE ICH EINFLUSS AUF DIE PRÄMIE?

Ja, mit dem Selbstbehalt können Sie Ihre Prämie reduzieren. Schon ab einem Selbstbehalt von EUR 150,- sparen Sie 10 %. Weitere Varianten sind möglich.

KANN ICH DIE HÖHE DER VERSICHERUNG BESTIMMEN?

Ja. Sie können die vorgeschlagene Versicherungssumme anpassen. Eine Erhöhung ist kein Problem, wenn Sie bestimmte Werte noch besser schützen wollen. Zudem können Sie die verschiedenen Gebäude (Garage, Nebengebäude) unterschiedlich absichern. Und entsprechende Zusatzbausteine, etwa für Verglasungen oder Pool, wählen. Sie können aber auch reduzieren und nur eine geringere

Versicherungssumme bestimmen. Achten Sie aber darauf, dass diese für den Schadensfall ausreichend hoch ist.

WOFÜR IST DIE HAFTPFLICHT FÜR HAUS- UND GRUNDBESITZER/INNEN?

Als Haus- und GrundbesitzerIn haften Sie für Schäden, die auf Ihrem Grund und Boden entstehen. Unsere inkludierte Haftpflichtversicherung für EigentümerInnen entlastet Sie und bietet einen Schutz bis EUR 6 Mio. Weil ein Schaden schneller ins Geld gehen kann, als man denkt. Beispiel: Ein Öltank läuft aus und verseucht Boden und Grundwasser. Die Entsorgungskosten trägt Ihre Versicherung (bis EUR 2 Mio.). Oder wenn auf Ihrer Zufahrt jemand stürzt, übernehmen wir die Folgekosten. Bei Verletzung von Personen haben Sie finanzielle Rückendeckung.

UND WENN ETWAS PASSIERT?

Dann nehmen wir Ihnen Ihre Sorgen ab. Unser weit verzweigtes Servicenetz steht Ihnen zur Seite und hilft Ihnen sofort. Sie erreichen uns rund um die Uhr am Telefon, persönlich – oder über die Service-App, online und per SMS. Gerade so, wie es Ihnen möglich ist.

DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN

Rechtsschutz

Der Rechtsschutz übernimmt bei juristischen Auseinandersetzungen die Kosten für Anwältinnen/Anwälte, Beratung und Gerichtskosten. Beruflich und privat.

Haushaltsversicherung

Für alles, was sich in einem Gebäude befindet, gilt die Haushaltsversicherung.

WIR SIND FÜR SIE DA

Für weitere Informationen wenden Sie sich einfach an Ihre/n BeraterIn der Wiener Städtischen, oder nutzen Sie diese Kontaktmöglichkeiten:

ServiceLine 050 350 350

kundenservice@wienerstaedtische.at

wienerstaedtische.at mit ServiceBot | Videoberatung | Live Chat



Medieninhaber und Hersteller:
WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG Vienna Insurance Group
Verlags- und Herstellungsort: Wien
Bildnachweis: Shutterstock
Gestaltung: Werbung – WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG Vienna Insurance Group
26PG048 (19.09 – J20197857)

IHRE SORGEN MÖCHTEN WIR HABEN

**WIENER
STÄDTISCHE**
VIENNA INSURANCE GROUP