

Top-Wohnungen im St. Pöltner Quartier Mitte sind bezugsfertig

In der Landeshauptstadt St. Pölten gelangen 109 neue, moderne und leistbare Wohnungen der Wiener Städtischen und der DONAU Versicherung zur Vermietung.

Das „Quartier Mitte“, das größte private Immobilienprojekt in St. Pölten, ist um zwei Wohngebäude reicher: Die zwei Bauteile „Stadthaus zum Fluss“ und „Am Park“ der Bauherren DONAU Versicherung und Wiener Städtische werden Mitte Dezember fertiggestellt. Insgesamt sind 109 moderne und preiswerte Mietwohnungen entstanden, von denen viele bereits erfolgreich vermittelt wurden, einige sind noch frei. *„Mit der Fertigstellung der zwei Bauteile ‚Stadthaus zum Fluss‘ und ‚Am Park‘ beginnt ein neues Kapitel in der Landeshauptstadt St. Pölten: Als einer der führenden Immobilieninvestoren des Landes ermöglichen wir ganzen Generationen leistbaren Wohnraum in höchster Lebensqualität“*, sagt **Christine Dornaus, Vorstandsdirektorin Wiener Städtische Versicherung**.

Die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen sind zwischen 45 und rund 100 Quadratmeter groß und verfügen jeweils über eine private Freifläche wie Eigengarten, Balkon oder Terrasse. Pkw-Stellplätze stehen im Tiefgeschoß zur Verfügung. Ein weiteres Asset der Wohnungen ist deren ansprechende Lage am Naherholungsgebiet Traisen sowie fußläufig nur wenige Minuten vom Bahnhof, weiß **Wolfgang Petschko, Vorstandsdirektor DONAU Versicherung**: *„Die ausgezeichnete Lage zeichnet die beiden Immobilien aus. Als regionales Zentrum wächst St. Pölten und damit steigt der Bedarf an hochwertigen Wohnungen. Wir investieren als Versicherer aktiv in leistbares Wohnen und unterstützen damit die positive Entwicklung der Landeshauptstadt.“*

Nähere Informationen und Schritte zur Vormerkung für die einzelnen Wohneinheiten sind unter stadthauszumfluss-ampark.at zu finden.

Die **WIENER STÄDTISCHE Versicherung** ist die größte Einzelgesellschaft der internationalen Versicherungsgruppe VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe (VIG) mit Sitz in Wien und ist mit neun Landesdirektionen, 125 Geschäftsstellen und rund 4.000 Mitarbeitern präsent. Weiters verfügt das Unternehmen über Zweigniederlassungen in Italien und Slowenien. Die WIENER STÄDTISCHE Versicherung ist ein innovativer und verlässlicher Partner für sämtliche Kundenbedürfnisse sowohl in privaten Lebenssituationen als auch im Gewerbe- und Firmenkundenbereich.

Aufgrund ihrer Maßnahmen zur besseren Vereinbarkeit von Beruf und Familie wurde die Wiener Städtische als „familienfreundliches Unternehmen“ ausgezeichnet und zuletzt im Jahr 2022 rezertifiziert.

Die **DONAU Versicherung** ist Österreichs fünftgrößte Versicherung. Sie ist Teil der Vienna Insurance Group. Ihre rund 700.000 Kundinnen und Kunden werden regional, in neun Landesdirektionen und mehr als 70 Geschäfts- und Servicestellen, und damit in ganz Österreich direkt vor Ort betreut. Das Angebot der DONAU umfasst alle Sparten; ihren Schwerpunkt setzt die Versicherung neben den traditionell gut eingeführten Sach- und Kfz-Versicherungen für Private auch auf Gewerbeversicherungen für KMU und innovative Produkte im Lebens- und Krankenversicherungsbereich; und das ganz nach den Vorstellungen ihrer Kundinnen und Kunden. Eine qualitätsvolle Aus- und Weiterbildung sichert die hohe Beratungskompetenz ihrer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und macht die DONAU zu einer attraktiven Arbeitgeberin. Aufgrund ihrer Maßnahmen zur besseren Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben wurde die DONAU mit dem staatlichen Gütezeichen für den erfolgreichen Prozess „Auditberufundfamilie“ ausgezeichnet und 2016, 2019 und 2022 rezertifiziert.

Rückfragen an:

WIENER STÄDTISCHE Versicherung

Christian Kreuzer – Leitung

Tel.: +43 (0)50 350 - 21336

E-Mail: c.kreuzer@wienerstaedtische.at



Die Presseausendung sowie Bildmaterial (© NOE Immobilien Development GmbH) finden Sie auch unter wienerstaedtische.at

DONAU Versicherung AG

Alexander Jedlička

Unternehmenskommunikation

Tel.: +43 (0)50 330 - 73014

E-Mail: a.jedlicka@donauversicherung.at

Ich wi// zur DONAU.

[Facebook](#) | [Instagram](#) | [LinkedIn](#) | [Xing](#) | [kununu](#) | [Youtube](#)