

Bonus-Bausparen: 10 Jahre Bausparen mit 10 % Zinsenbonus!

Ihr Guthaben und Gewinn Bonus-Bausparen mit 10 Jahren Laufzeit:

monatliche Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum	Guthaben vor KEST Einstiegszinssatz
€ 30,00	€ 10,80	€ 3.863,60	€ 4.756,60	€ 4.315,90
€ 50,00	€ 18,00	€ 6.479,60	€ 7.976,00	€ 7.238,60
€ 70,00	€ 25,20	€ 9.095,60	€ 11.195,40	€ 10.161,30
€ 100,00	€ 36,00	€ 13.019,70	€ 16.024,50	€ 14.545,40

jährliche Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum	Guthaben vor KEST Einstiegszinssatz
€ 500	€ 15,00	€ 5.421,60	€ 6.754,20	€ 6.108,70
€ 700	€ 21,00	€ 7.614,50	€ 9.484,90	€ 8.579,50
€ 1.000	€ 30,00	€ 10.903,80	€ 13.580,90	€ 12.285,60
€ 1.200	€ 36,00	€ 13.096,60	€ 16.311,60	€ 14.756,40

Goldener Vertrag mit 10 Jahren Laufzeit:

einmalige Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum	Guthaben vor KEST Einstiegszinssatz
€ 12.000	€ 36,00	€ 13.959,20	€ 19.223,90	€ 16.907,30

Stand: 1.1.2012. Berechnungsannahmen: Bei allen Varianten Einzahlung Anfang des Monats (Startzahlung mit Jahresbeginn), eine Verzinsung von 3,0%pa. und eine staatliche Prämie von 3,0% der Einzahlungshöhe (max. €36,-pa.) für die ersten 12 Monate sowie einen jährlichen Zinsenbonus in Höhe von 10% des jeweiligen Zinssatzes (bei Einhaltung der 10-jährigen Laufzeit) für die gesamte Laufzeit. Guthaben Minimum: Verzinsung von 1%pa. sowie eine jährliche staatliche Prämie von 3% der Einzahlungshöhe (max. €36,-pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 1,61%pa.; Guthaben Maximum: Verzinsung von 4%pa. sowie eine jährliche staatliche Prämie von 8% der Einzahlungshöhe (max. €96,-pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 5,64%pa.; Guthaben Einstiegszinssatz: Verzinsung von 3,0%pa. sowie eine staatliche Prämie von 3,0% der Einzahlungshöhe (max. €36,-pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 3,77%pa. In Ergänzung zu Punkt 5 unserer AGB (Spartarif) weisen wir darauf hin, dass die Vertragssumme bei 10-jähriger Laufzeit das 510-fache des monatlichen Sparbetrages beträgt.

Ihr Ich-Du-Er-Sie-Es Bauspar-Darlehen ist schon für Sie reserviert!

Wer träumt nicht von einer eigenen Wohnung oder von einem Haus im Grünen? Eigentum ist einfacher leistbar, als Sie denken: Pro Person stehen dafür bis zu 180.000 Euro zur Verfügung. Aber auch Bildungs- oder Pflegemaßnahmen können Sie mit einem Bauspardarlehen langfristig sicher und äußerst günstig finanzieren.

Variable Laufzeiten bis zu 30 Jahren und niedrige Raten lassen Ihre Wünsche bald wahr werden:

- Kauf einer Wohnung, eines Grundstücks oder eines Hauses
- Baukostenanteile bei Miet-, Genossenschafts- und Gemeindewohnungen
- Renovierung, Sanierung, energiesparende Maßnahmen
- Finanzierung von Bildungs- und Pflegemaßnahmen

* Der Zinsenbonus in Höhe von 25% des jeweiligen Zinssatzes gilt im 1. Laufzeitjahr bis max. 1.200 Euro Einzahlung und nur bei Einhaltung der Mindestlaufzeit des Bausparvertrages. Der Zinsenbonus gilt für Bausparer bis 25 Jahre. Keine Mehrfachbonifikationen möglich. Das Angebot gilt bei Abschluss eines s Bausparvertrags im Zeitraum von 1.1. bis 31.5.2012.

Fragen Sie einfach
Ihren Kundenbetreuer!

Stand: 1.1.2012

Service-Telefon: 05 0100 - 29900
www.sbausparkasse.at, info@sbausparkasse.co.at
s Bausparkasse
Bausparkasse der österreichischen Sparkassen AG
1030 Wien, Beatrixgasse 27

Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparen
zahlt sich aus!



Alles über Prämien und Zinsen!

BAUSPARKASSE

B774002 - 0112/250M/SPV

Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparen: Immer ein Gewinn!

Bausparen zählt in Österreich zu den beliebtesten Sparformen. Durch die attraktiven Zinsen und die staatliche Prämie erzielen Sie beim Bausparen besonders hohe Erträge! Dazu kommt Verlässlichkeit und Sicherheit, wie sie kaum eine andere Sparform bieten kann.

Profitieren auch Sie von der staatlichen Förderung! Mit einem Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparvertrag erhalten Sie Jahr für Jahr eine staatliche Prämie. Diese gibt es pro Person für eine Sparleistung von bis zu 100 Euro monatlich oder 1.200 Euro jährlich. Mehr Sparen bedeutet also mehr staatliche Prämie! Im Jahr 2012 beträgt die Bausparprämie 3,0% pa. Das sind bis zu 36 Euro jährlich pro Person. Die Bandbreite der Prämie liegt je nach Zinsniveau zwischen 3% und 8%.

Sicher und ertragreich!

Ganz egal, für welche Bausparform Sie sich entscheiden, Ihr Kapital ist auf alle Fälle sicher. Beim klassischen Bausparen können Sie mit fixen Zinsen für die gesamte Laufzeit rechnen. Beim Plus-Bausparen oder beim Bonus-Bausparen erhalten Sie variable Zinsen. Dieser Zinssatz bewegt sich je nach Zinsentwicklung zwischen 1% und 4%. Das heißt: Steigen die Zinsen, steigt auch Ihr Erspartes!

Bausparer sorgen besser vor: Mit Ihrem Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparvertrag kommen Sie nicht nur der Erfüllung Ihres Wohntraums ein Stück näher – er eignet sich auch ideal für Bildungs- oder Pflegemaßnahmen!

Klassisches Bausparen: 6 Jahre Bausparen mit fixem Zinssatz!

Ihr Guthaben und Gewinn Klassisches Bausparen mit 6 Jahren Laufzeit:

monatliche Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum
€ 30,00	€ 10,80	€ 2.326,80	€ 2.420,30
€ 50,00	€ 18,00	€ 3.902,40	€ 4.058,30
€ 70,00	€ 25,20	€ 5.478,00	€ 5.696,30
€ 100,00	€ 36,00	€ 7.841,50	€ 8.153,20

jährliche Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum
€ 500	€ 15,00	€ 3.274,80	€ 3.404,70
€ 700	€ 21,00	€ 4.599,40	€ 4.781,30
€ 1.000	€ 30,00	€ 6.586,30	€ 6.846,10
€ 1.200	€ 36,00	€ 7.910,80	€ 8.222,60

Goldener Vertrag mit 6 Jahren Laufzeit:

einmalige Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum
€ 7.200	€ 36,00	€ 8.298,10	€ 8.609,80

Stand: 1.1.2012. Basis für die Berechnung ist ein Zinssatz von 2,0% pa. für die gesamte Laufzeit sowie folgende Berechnungsannahmen: Einzahlung Anfang des Monats (Startzahlung 1.1.2012) und eine jährliche staatliche Prämie von 3% der Einzahlungshöhe (max. € 36,- pa.) für die Gesamtlaufzeit. Effektivverzinsung vor KEST 2,81% pa. (Guthaben Minimum) bzw. eine jährliche staatliche Prämie von 3% der Einzahlungshöhe (max. € 36,- pa.) für die ersten 12 Monate sowie eine jährliche staatliche Prämie von 8% der Einzahlungshöhe (max. € 96,- pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST 4,09% pa. (Guthaben Maximum)

Die Angaben in diesem Prospekt sind unter Berücksichtigung der jährlichen Kontoführung (7 mal € 5,68) berechnet, auf volle 10 Cent abgerundet und als unverbindliche Richtwerte anzusehen. Die Prämienhöhe hängt gemäß § 108 EStG von der Zinsentwicklung (Sekundärmarktrendite) ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG. Die Kapitalertragsteuer (KESt.) beträgt derzeit 25% der gutgeschriebenen Zinsen.

Plus-Bausparen: 6 Jahre Bausparen mit variablem Zinssatz!

Ihr Guthaben und Gewinn Plus-Bausparen mit 6 Jahren Laufzeit:

monatliche Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum	Guthaben vor KEST Einstiegszinssatz
€ 30,00	€ 10,80	€ 2.261,70	€ 2.566,40	€ 2.398,10
€ 50,00	€ 18,00	€ 3.793,10	€ 4.303,50	€ 4.022,00
€ 70,00	€ 25,20	€ 5.324,50	€ 6.040,50	€ 5.646,00
€ 100,00	€ 36,00	€ 7.621,60	€ 8.646,10	€ 8.082,00

jährliche Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum	Guthaben vor KEST Einstiegszinssatz
€ 500	€ 15,00	€ 3.173,90	€ 3.637,70	€ 3.389,90
€ 700	€ 21,00	€ 4.457,70	€ 5.108,40	€ 4.761,00
€ 1.000	€ 30,00	€ 6.383,30	€ 7.314,60	€ 6.817,60
€ 1.200	€ 36,00	€ 7.667,00	€ 8.785,30	€ 8.188,70

Goldener Vertrag mit 6 Jahren Laufzeit:

einmalige Zahlung	Jahresprämie 2012	Guthaben vor KEST Minimum	Guthaben vor KEST Maximum	Guthaben vor KEST Einstiegszinssatz
€ 7.200	€ 36,00	€ 7.979,50	€ 9.544,80	€ 8.790,90

Stand: 1.1.2012. Berechnungsannahmen: Bei allen Varianten Einzahlung Anfang des Monats (Startzahlung mit Jahresbeginn), eine Verzinsung von 3,0% pa. sowie eine staatliche Prämie von 3,0% der Einzahlungshöhe (max. € 36,- pa.) für die ersten 12 Monate. Guthaben Minimum: Verzinsung von 1% pa. sowie eine jährliche staatliche Prämie von 3% der Einzahlungshöhe (max. € 36,- pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 1,87% pa.; Guthaben Maximum: Verzinsung von 4% pa. sowie eine jährliche staatliche Prämie von 8% der Einzahlungshöhe (max. € 96,- pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 6,02% pa.; Guthaben Einstiegszinssatz: Verzinsung von 3% pa. sowie eine staatliche Prämie von 3% der Einzahlungshöhe (max. € 36,- pa.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KEST: 3,80% pa.

Welcher Bauspar-Typ sind Sie? Hier finden Sie genau das Richtige!

Für Klassisches, Plus- und Bonus-Bausparen gilt:

- 25% Zinsenbonus für alle Bausparer bis 25 Jahre*
- 3,0% staatliche Prämie im Jahr 2012

Klassisches Bausparen: Sicher und ertragreich mit fixen Zinsen!

- 2,0% pa. Zinssatz bei 6 jähriger Laufzeit
- Je nach Höhe der staatlichen Prämie beträgt die Effektivverzinsung vor KEST. zwischen 2,81% und 4,09% pa. bei einem mtl. Sparbetrag von € 100.

Plus-Bausparen: Besonders hohe Erträge mit variablen Zinsen!

- 3,0% pa. Startzinssatz für die ersten 12 Monate ab Eröffnung, anschließend variable Verzinsung
- Je nach Höhe des Zinssatzes und der staatlichen Prämie beträgt die Effektivverzinsung vor KEST. zwischen 1,87% und 6,02% pa. bei einem mtl. Sparbetrag von € 100.

Bonus-Bausparen: 10 Jahre Bausparen mit Zinsenbonus!

- 3,0% pa. Startzinssatz für die ersten 12 Monate ab Eröffnung, anschließend variable Verzinsung
- 10% jährlicher Zinsenbonus zusätzlich, basierend auf dem jeweils gültigen Zinssatz (bei Einhaltung der 10-jährigen Laufzeit)
- Je nach Höhe des Zinssatzes und der staatlichen Prämie beträgt die Effektivverzinsung vor KEST. zwischen 1,61% und 5,64% pa. bei einem mtl. Sparbetrag von € 100.

Der Goldene Vertrag: Die beste Variante für alle, die bereits jetzt über eine größere Summe verfügen. Zahlen Sie nur ein einziges Mal ein. Nach 6 Jahren bzw. nach 10 Jahren haben Sie den größten Gewinn für Ihre Wünsche.

Die dynamische Gewinnoption: Sie starten mit einem monatlichen Sparbetrag, der sich jährlich erhöht. Je nach Wunsch wird Ihr monatlicher Einziehungsauftrag jedes Jahr um 3, 5 oder 10 Euro erhöht. So steigen Ihr Guthaben, Ihre Zinsen und Ihre staatliche Prämie – ohne, dass Sie sich darum kümmern müssen.